

Comunicato stampa

Fondo Atlantic 2 - Berenice vende 4 immobili

Roma, 1 dicembre 2015

Il Fondo Atlantic 2 - Berenice, fondo comune di investimento immobiliare gestito da IDeA FIMIT sgr e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana S.p.A. (codice di negoziazione QFATL2, codice ISIN IT0003855696), ha perfezionato oggi la cessione di 4 immobili per un prezzo complessivo pari a € 13.640.000.

In particolare, si tratta di quattro immobili cielo-terra, a destinazione centrale telefonica, mono conduttore, interamente locati, il primo localizzato a Brescia, via Bellintani 1, venduto al prezzo di € 1.361.353, il secondo localizzato a Cinisello Balsamo, viale Rinascita 72/74, venduto al prezzo di € 3.512.081, il terzo localizzato a Roma, Via Feronia 96, venduto al prezzo di € 6.671.992 ed il quarto localizzato a Roma, Via Tagaste Snc, venduto al prezzo di € 2.094.574.

Il prezzo complessivo di vendita (€ 13.640.000) genera una minusvalenza del 1,02% rispetto al costo storico (€ 13.780.000) e del 19,78% (€ 17.003.000) rispetto al valore di riferimento espresso dall'Esperto indipendente del Fondo riportato nell'ultimo rendiconto al 30 giugno 2015.

L'acquirente non ha alcun rapporto di correlazione con IDeA FIMIT sgr.

Tutta la documentazione relativa alla compravendita, dopo il perfezionamento dell'atto definitivo, sarà a disposizione presso la sede di IDeA FIMIT sgr, del Depositario State Street Bank GmbH, nonché sul sito internet www.fondoatlantic2-berenice.it e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato all'indirizzo www.1info.it.

Comunicato svolto ai sensi degli artt. 102 e ss. della Deliberazione CONSOB n.11971/99.

Per ulteriori informazioni:
Comunicazione e Stampa IDeA FIMIT sgr
Marco Scopigno; m.scopigno@ideafimit.it
Beatrice Mori; b.mori@ideafimit.it
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826