

Milano, lì 03/03/2020

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO PROSPICIENTE LA VIA VANNUCCHI NELL’AMBITO DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO “DE GASPERI EST” DI CUI ALLA CONVENZIONE REP. 77616/15812 DEL 20/12/2011, IN COMUNE DI SAN DONATO MILANESE (MI). PARCHEGGIO MULTIPIANO INTERRATO IN VIA VANNUCCHI. CIG: 78925713A1; CUP: D58J18000150007. ATTO DI NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Il sottoscritto Ing. Renzo Misitano, c.f. MSTRNZ66T27H501E, nato a Roma il 27.12.1966, nella propria qualità di Direttore dello Sviluppo Immobiliare della Società DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.p.A. (già IDeA FIMIT S.G.R. S.p.A.), in forza dei poteri conferitigli con Delibera del C.d.A. del 24.5.2018, c.f. e p.iva C.F. e P. IVA 05553101006, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al numero R.E.A. RM-898431, quale società di gestione del Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare Riservato denominato “Milan Development 1”, per effetto di quanto disposto nella Convenzione urbanistica rep. n. 77616, racc. n.15812 del 20.12.2011, sottoscritta con il Comune di San Donato Milanese (MI) nell’ambito del Programma Integrato di Intervento “De Gasperi est”,

CONSIDERATO

- a) che non è stato possibile rinvenire, all’interno dell’organico della società Dea Capital Real Estate SGR S.p.A., figure professionali che potessero assumere l’incarico di componenti della Commissione Giudicatrice di cui all’oggetto, in possesso delle necessarie competenze professionali richieste dall’art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTE

- b) le richieste di indicazione di una rosa di professionisti in possesso dei requisiti richiesti per la nomina a membri della Commissione Giudicatrice, indirizzate dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Adriano Spoldi, ai competenti ordini professionali, nel rispetto delle previsioni di legge;
- c) le rose di nominativi fornite dall’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano e dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano;
- d) la comunicazione del Comune di San Donato Milanese (prot. n. 33960 del 16 settembre 2019), il quale, nella propria veste di “soggetto beneficiario della prestazione finale”, ha trasmesso il nominativo del Presidente della Commissione Giudicatrice, individuato nella persona dell’Ing. Nicola Vitali, il quale, però, non ha accettato l’incarico di Presidente della Commissione Giudicatrice;

- e) la successiva comunicazione del Comune di San Donato Milanese in data 19 febbraio 2020, con la quale è stato trasmesso un nuovo nominativo del Presidente della Commissione Giudicatrice, individuato nella persona dell'Arch. Fabio Marelli;
- f) la proposta di nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice formulata dall'Ing. Adriano Spoldi, nella sua veste di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), a seguito della seduta pubblica del 4 dicembre 2019, nella quale si è proceduto alle operazioni di sorteggio pubblico finalizzate all'individuazione dei soggetti deputati a rivestire il ruolo di componenti della Commissione Giudicatrice, come da verbale ritualmente pubblicato sul Profilo del Committente, nelle apposite sezioni "Gare" e "Società Trasparente - Trasparenza";
- g) i *curriculum vitae* del Presidente della Commissione Giudicatrice nonché dei professionisti sorteggiati quali componenti della medesima Commissione, che si pubblicano sul Profilo del Committente, nelle apposite sezioni "Gare" e "Società Trasparente - Trasparenza";
- h) gli artt. 84 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e 120 del D.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207;

PRESO ATTO

- i) dell'intervenuta scadenza, ai sensi della *lex specialis* relativa alla procedura ad evidenza pubblica di cui all'oggetto, del termine per la presentazione delle offerte da parte dei potenziali offerenti fissato per il giorno 17 settembre 2019, ore 12:00;
- j) del contenuto della proposta di nomina di cui alla lettera f) che precede;

Tutto ciò premesso e considerato, con il presente atto

- **nomina** quali componenti della Commissione Giudicatrice, deputata alla valutazione delle offerte relative alla procedura ad evidenza pubblica di cui all'oggetto, i seguenti soggetti:
 - PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE:
 - ❖ **Dr. Arch. FABIO MARELLI**, c.f. MRLFBA59E01B639L, nato a Cantù (CO) il 1° maggio 1959 ed ivi residente in Via Asiago n. 26, con domicilio professionale in Cantù, via Rencati n. 15, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Como al n. 853, Sez. A, indirizzo di posta elettronica certificata: fabio.marelli@archiworldpec.it;
 - MEMBRI EFFETTIVI:
 - ❖ **Dr. Arch. NULLI ANDREA**, c.f. NLLNDR56L15L736Z, nato a Venezia il 15 luglio 1956, residente a Milano, in via Guglielmo Silva n. 14, con domicilio professionale in Milano, via Luigi Canonica n. 67, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano al n. 4500, indirizzo di posta elettronica certificata: andrea.nulli@pec.it;



- ❖ **Dr. Arch. BIELLI ALESSANDRO**, c.f. BLLLSN75E11F119G, nato a Melzo l'11 maggio 1975, residente a Trecella Pozzuolo Martesana, in via I° Maggio n. 13/A, con domicilio professionale in Trecella Pozzuolo Martesana, in via I° Maggio n. 13/A, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano al n. 15682, indirizzo di posta elettronica certificata: bielli.15682@oa.milano.it;
- MEMBRO SUPPLENTE:
 - ❖ **Dr. Arch. DAVIDE PAPA**, c.f. PPADVD66H10F205U, nato a Milano il 10 giugno 1966, residente a Cusano Milanino (MI), in via Roma n. 12 e con domicilio professionale in Cusano Milanino, via Roma n. 12, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano al n. 8829, indirizzo di posta elettronica certificata: papa.8829@oa.milano.it;
- **determina** i relativi compensi per lo svolgimento dell'incarico, come segue:
 - per il Presidente della Commissione Giudicatrice: € 4.000,00, oltre all'IVA, agli oneri riflessi e al rimborso spese documentate;
 - per i componenti effettivi della Commissione Giudicatrice: € 3.500,00 cadauno, oltre all'IVA, agli oneri riflessi e al rimborso delle spese documentate;
 - per i componenti supplenti della Commissione Giudicatrice, solo qualora siano chiamati a svolgere le funzioni di membri effettivi: € 3.500,00 cadauno, oltre all'IVA, agli oneri riflessi e al rimborso delle spese documentate;
- **delega** il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Adriano Spoldi, a porre in essere tutte le attività necessarie a dare piena e completa attuazione al presente atto di nomina.


Renzo Misitano
Direttore Sviluppo Immobiliare



