

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO MULTIPIANO INTERRATO E DI SUPERFICIE PROSPICIENTE LA VIA VANNUCCHI, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO "DE GASPERI EST" DI CUI ALLA CONVENZIONE REP. 77616/15812 DEL 20/12/2011, IN COMUNE DI SAN DONATO MILANESE (MI). CIG: 7881557297 – CUP: D58J18000150007.

\*\*\* \*\*

VERBALE DI GARA – 7° SEDUTA RISERVATA DELL'8.1.2020

L'anno 2020, il giorno 8 del mese di gennaio, alle ore 09:59 in Milano, presso gli uffici della società Dea Capital Real Estate SGR S.p.A., quale società di gestione del Fondo Milan Development 1, siti in via Brera n. 21, si svolge la settima seduta riservata relativa alla gara di cui all'oggetto.

E' presente la Commissione Giudicatrice nelle persone di:

- Ing. SOLLAZZO UMBERTO, nella sua veste di Presidente;
- Arch. PENCO GIACOMO, nella sua veste di Membro effettivo;
- Ing. FRUGUGLIETTI ANTONIO, nella sua veste di Membro effettivo.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dall'Avv. Chiara Pagliaroli dello Studio Legale Bertacco Recla di Milano.

\*\* \*\*

La Commissione Giudicatrice rende noto che nel corso della seduta odierna procederà all'esame dell'ulteriore documentazione richiesta ai n. 2 (due) Concorrenti sorteggiati nell'ambito del sub-procedimento di verifica a campione di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con comunicazioni inviate a mezzo PEC in data 12 dicembre 2019.

La Commissione Giudicatrice dà atto, in via preliminare, del fatto che entrambi i Concorrenti sorteggiati hanno riscontrato la "Richiesta di ulteriore integrazione documentale" entro il termine assegnato (*i.e.* entro le ore 18:00 del giorno 18 dicembre 2019).

\*\* \*\*

1. La Commissione Giudicatrice prende in consegna l'ulteriore documentazione trasmessa da CONSIP (CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE) SOC. CONS. a R.L. (consorzio esecutrice: SICEA S.r.l.) e con progettisti indicati: CEAS S.R.L., LCF ENGINEERING S.R.L., GEOL. UMBERTO GUERRA e custodita in un apposito armadio chiuso a chiave, al fine di procedere all'esame, nel merito, della medesima.

La Commissione Giudicatrice, in particolare, segnala che il Concorrente ha trasmesso la seguente ulteriore documentazione a **comprova del requisito di cui al punto III.1.3, lett. d), n. 4 del Bando di gara** (possesso di un numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni del quinquennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara, comprendente tutti i soggetti di cui all'art. 263, comma 1, lett. d) del d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., in misura almeno pari a dodici unità, pari a due volte le unità stimate per lo svolgimento della progettazione):

- con riferimento alla mandataria CEAS S.r.l.:
  - a) consulenti: copia dei modelli unico, copia dei modelli IVA e copia delle certificazioni uniche, tutti relativi agli anni 2017, 2018 e 2019;
  - b) dipendenti: copia delle comunicazioni di assunzione, con indicazione della qualifica professionale rivestita dal personale dipendente;
- con riferimento alla mandante LCF Engineering S.r.l.:
  - a) dipendenti: copia della dichiarazione del legale rappresentante attestante il ruolo tecnico ricoperto dai dipendenti M.R.P., A.P. e L.D. e copia delle lettere di assunzione.

All'esito dell'esame della documentazione prodotta dal Concorrente, la Commissione Giudicatrice dichiara conclusa la fase di verifica a campione di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dando atto dell'esito positivo della stessa.

\*\* \*\*

2. La Commissione Giudicatrice prende in consegna l'ulteriore documentazione presentata dalla **COSTITUENDA ATI TRA MANELLI IMPRESA S.R.L., in qualità di mandataria, e CONSORZIO STABILE COMPAT S.C.A.R.L., in qualità di mandante (consorziata esecutrice: CADDIE S.R.L.) e con progettisti indicati: COSTITUENDO RTP tra MEDIAPOLIS ENGINEERING S.R.L., in qualità di mandataria, ARCH. MARCO VASCHETTI, ARCH. GIULIA FORTE, DOTT. LUCA ARIONE, in qualità di mandanti** e custodita in un apposito armadio chiuso a chiave, al fine di procedere all'esame, nel merito, della medesima.

La Commissione Giudicatrice, in particolare, segnala che il Concorrente ha trasmesso la seguente ulteriore documentazione a comprova del possesso del **requisito di cui al punto III.1.3, lett. d), n. 4 del Bando di gara** (possesso di un numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni del quinquennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara, comprendente tutti i soggetti di cui all'art. 263, comma 1, lett. d) del d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., in misura almeno pari a dodici unità, pari a due volte le unità stimate per lo svolgimento della progettazione):

- con riferimento alla mandataria Mediapolis Engineering S.r.l.: con riferimento ai soci attivi, copia delle dichiarazioni rese dai soci in merito alla quota di fatturato fatturata a favore della mandataria negli anni 2016, 2017 e 2018 e copia delle certificazioni uniche relative agli anni 2017, 2018 e 2019;
- con riferimento al mandante Arch. Marco Vaschetti: copia dei modelli unico e copia delle certificazioni uniche, tutti relativi agli anni 2017, 2018 e 2019.

All'esito dell'esame della documentazione prodotta dal Concorrente, la Commissione Giudicatrice dichiara conclusa la fase di verifica a campione di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dando atto dell'esito positivo della stessa.

\*\* \*\*

Una volta concluse le predette verifiche, la Commissione Giudicatrice ripone la documentazione presentata dai Concorrenti sopra individuati in un apposito armadio chiuso a chiave presso gli uffici della società Dea Capital Real Estate SGR S.p.A., quale società di gestione del Fondo Milan

Development 1. La chiave rimane nell'esclusiva disponibilità della Commissione Giudicatrice, a garanzia della segretezza, dell'integrità e dell'inalterabilità della documentazione in esso riposta.

La Commissione dichiara, pertanto, conclusa, con esito positivo, la fase di controllo del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui ai punti III.1.2) e III.1.3) del Bando di gara e di cui ai punti 8.1 e 20.3 del Disciplinare di gara e **convoca la terza seduta pubblica per il giorno 14 gennaio 2020, ore 09:15** per la comunicazione delle risultanze emerse con riferimento al sub-procedimento di verifica a campione di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e per l'apertura delle buste "B – OFFERTA TECNICA".

Della fissazione di tale seduta verrà data apposita comunicazione ai Concorrenti mediante pubblicazione di un avviso sul Profilo del Committente, nell'apposita Sezione "Gare" con congruo anticipo, nel rispetto delle previsioni di cui al punto 21.1 del Disciplinare di gara.

La presente seduta di gara viene dichiarata chiusa alle ore 11:36.

Milano, li 8 gennaio 2020.

Ing. Umberto Sollazzo (Presidente)

Arch. Giacomo Penco (Commissario)

Ing. Antonio Fruguglietti (Commissario)

Avv. Chiara Pagliaroli (Segretario verbalizzante)

